

大決算フェア

8月3日(土) → 31日(土)

ご内覧予約を頂いた皆様へ

Quoカード

1,000円分プレゼント

期間:2024年8月31日(土)まで

※1家族1グループ1回限り※未成年者のみのご来場は、お断りさせていただきます。
※詳しくは現地スタッフへお問合せください。

津市
桜田町

新登場

photo:3号地室内写真

2棟同時完成 ModelRoom OPEN
家具付モデルルーム公開中

1号地
分譲価格

3,870万円

3号地
分譲価格

3,690万円

photo:1号地外観写真

photo:3号地外観写真

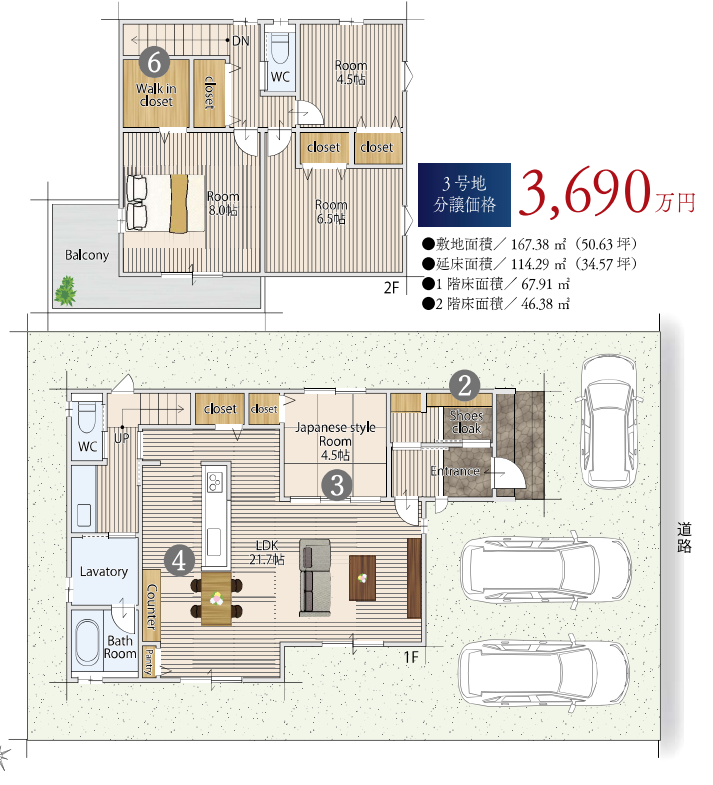
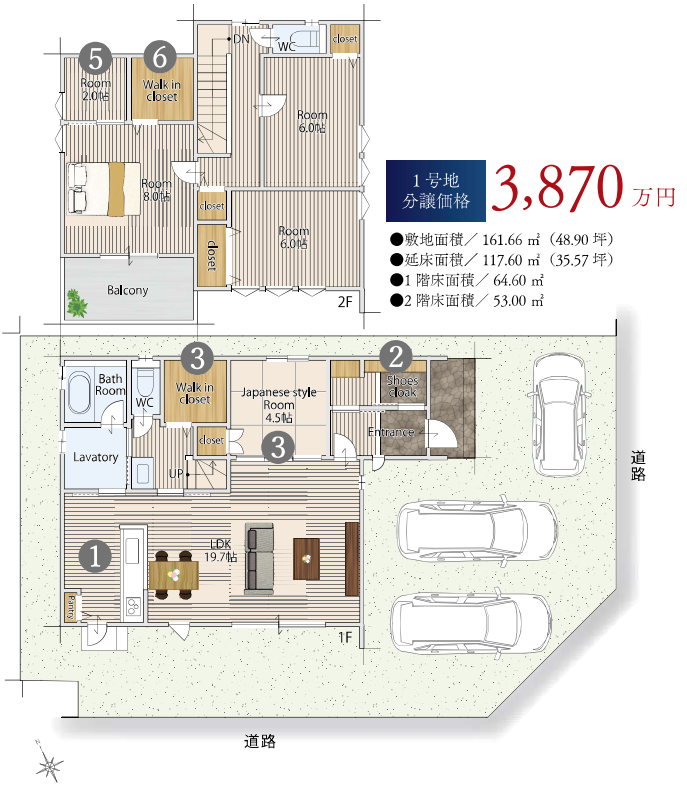


Model Room OPEN

人気の新町小学校学区

(約650m)

南東道路の明るい家



- | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 対面キッチンでは、お料理をしながらリビングの家族との会話を楽しめます。 | シューズクロークは、家族の靴だけでなくコートやカバンなども収納できます。 | 和室はリビングからの続き間なので、小さなお子様の遊び場にも最適。 | 家事動線を重視したアイランドキッチンは、背面もしっかりと収納を用意しています。 | 約2帖のスペースは、書斎や趣味スペースなど様々な利用できます。 | 主寝室にはウォークインクローゼット。ご夫婦の衣類もしっかり収納できます。 |



■物件概要 ●所在地 / 三重県津市桜田町3-19 ●交通 / 近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩18分(約1,440m) ●総区画数 / 3区画 ●今回販売区画数 / 2区画 ●土地面積 / (1号地)161.66㎡(3号地)167.38㎡ ●建物面積 / (1号地)117.60㎡(3号地)114.29㎡ ●分譲価格 / (1号地)3,870万円(3号地)3,690万円(消費税含む) ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●都市計画法 / 市街化区域 ●道路 / (1号地)南側約6.2m・南東側約6.0mの公道に接する(3号地)南東側約6.0mの公道に接する ●施設 / 公営水道、中部電力、都市ガス、公共下水道 ●建築確認番号 / (1号地)第KS123-3810-50660(3号地)第KS123-3810-50661 ●建物完成日 / (1号地)令和6年7月18日(3号地)令和6年6月5日 ●その他 / 開発許可番号(津市指令第372号)・景観法・都市再生特別措置法・仲介手数料なし ●広告制作年月日 / 2024年8月2日 ●広告有効期限 / 2024年8月末日

住まいのすべてを、スマートに。
PLUS:ONE HOUSEDO
 build・reform・estate

お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽にどうぞ

0120-969-803
 FreeDial

(売主)株式会社プラスワン
 ハウスドゥ津南店
 〒514-1113
 三重県津市久居野村町506-4
 TEL:059-254-0503
 FAX:059-254-0501

受付時間 / AM9:00~PM6:00 [定休日/水曜日]

宅地建物取引業免許証番号 / 三重県知事(4)第3004号