

### 25 美杉町竹原

★見晴らし、陽当り良好! ★三方道路! ★和風住宅! ★地下に車庫・物置有り!

価格 **340万円**  
 月々 借入340万円の場合 **9,053円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■美杉小学校 ■美杉中学校  
 ■中古戸建  
**5DK**  
 駐車2台

【交】JR名松線「伊勢竹原」駅 徒歩17分【所】津市美杉町竹原  
 【土】350.39㎡(105.99坪)【建延】127.50㎡(38.56坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和59年10月築  
 〈仲介〉

### 26 榊原町 初掲載

★別棟有!  
 ★畑もある敷地広々!  
 ★部屋数豊富!

価格 **680万円**  
 月々 借入680万円の場合 **18,106円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■榊原小学校 ■久居西中学校  
 ■中古戸建  
**9DK**  
 駐車2台

【交】三交バス「落合橋」停 徒歩14分【所】津市榊原町【土】1047.99㎡(317.01坪)【建延】265.77㎡(80.39坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和51年12月築  
 〈仲介〉

### 27 一志町高野

★キッチン・トイレ・玄関等リフォーム 有り!

価格 **750万円**  
 月々 借入750万円の場合 **19,970円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■一志西小学校 ■一志中学校  
 ■中古戸建  
**4DK**  
 駐車2台

【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩21分【所】津市一志町高野  
 【土】289.96㎡(87.71坪)【建延】71.21㎡(21.54坪)【構】木造瓦葺平家建【築】昭和52年1月築  
 〈仲介〉

### 28 半田

★高台の閑静な住宅街!

価格 **790万円**  
 月々 借入790万円の場合 **21,035円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■修成小学校 ■橋南中学校  
 ■中古戸建  
**6SDK**  
 駐車1台

【交】JR紀勢本線「阿漕」駅 徒歩13分【所】津市半田【土】194.72㎡(58.90坪)【建延】115.10㎡(34.81坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和51年5月築  
 〈仲介〉

### 29 高茶屋7丁目

★生活便利な立地です!  
 ★部屋数豊富!

価格 **1,160万円**  
 月々 借入1,160万円の場合 **30,887円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■高茶屋小学校 ■南郊中学校  
 ■中古戸建  
**8DK**  
 駐車1台

【交】三交バス「高茶屋西」停 徒歩1分【所】津市高茶屋7丁目【土】1268.42㎡(81.19坪)【建延】149.04㎡(45.08坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和57年9月築  
 〈仲介〉

### 30 庄田町

★南西角地!  
 ★駐車場3台可能!

価格 **1,360万円**  
 月々 借入1,360万円の場合 **36,212円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

★平成25年6月 葉栗小学校 外壁塗装済み! ■久居西中学校  
 ★陽当り 中古戸建 良好! ■中古戸建  
**5DK**  
 駐車3台

【交】三交バス「JA葉栗支店前」停 徒歩3分【所】津市庄田町【土】237.58㎡(71.86坪)【建延】125.03㎡(37.82坪)【構】木造瓦葺2階建【築】平成8年2月築  
 〈仲介〉

### 31 高茶屋小森町

★陽当り良好!

価格 **1,380万円**  
 月々 借入1,380万円の場合 **36,745円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

★駐車場 高茶屋小学校 4台可能! ■南郊中学校  
 ★桃園小・久居東中にも 選択可能です! ■中古戸建  
**4DK**  
 駐車4台

【交】三交バス「小森山」停 徒歩4分【所】津市高茶屋小森町【土】1264.50㎡(80.01坪)【建延】81.15㎡(24.54坪)【構】木造瓦葺平家建【築】昭和55年7月築  
 〈仲介〉

### 32 小舟

★新ストープ有り!  
 ★広々バルコニー!  
 ★こだわりの木材使用!  
 ★平成17年10月大規模改築・実施!

価格 **1,680万円**  
 月々 借入1,680万円の場合 **44,733円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■桐形小学校 ■西郊中学校  
 ■中古戸建  
**5LDK**  
 駐車4台

【交】三交バス「殿舟東」停 徒歩4分【所】津市小舟【土】531.34㎡(160.73坪)【建延】215.09㎡(65.06坪)【構】鉄骨並柱メッキ鋼板葺2階建【築】平成3年12月築  
 〈仲介〉

### 33 ポルタク居北館

★平成27年10月リフォーム済み!  
 ★室内キレイです!

価格 **1,680万円**  
 月々 借入1,680万円の場合 **44,733円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■成美小学校 ■久居中学校  
**2LDK 中古マンション**

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩1分【所】津市久居新町【専有】56.69㎡(壁含む)【建物階数】12階建6階部分【構】SRC【築】平成9年10月築【管理費】9,260円/月【修繕費】3,240円/月【駐車場】7,000円/月 〈仲介〉

### 34 一志町みのりヶ丘

★太陽光パネル設置!  
 ★駐車場3台可能!  
 ★南面道路で陽当り良好!

価格 **1,990万円**  
 月々 借入1,990万円の場合 **52,987円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

★オール 一志東小学校 電化! ■一志中学校  
**4SLDK**  
 駐車3台

【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩37分【所】津市一志町のりヶ丘【土】209.94㎡(63.50坪)【建延】109.30㎡(33.06坪)【構】木造瓦葺2階建【築】平成22年2月築  
 〈仲介〉

### 35 雲出伊倉津町

★太陽光発電設置!  
 ★オール電化!  
 ★駐車場3台可能!

価格 **2,200万円**  
 月々 借入2,200万円の場合 **58,579円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■雲出小学校 ■南郊中学校  
**3LDK**  
 駐車3台

【交】JR紀勢本線「高茶屋」駅 徒歩31分【所】津市雲出伊倉津町【土】194.41㎡(58.80坪)【建延】73.69㎡(22.29坪)【構】木造合金メッキ鋼板葺2階建【築】平成29年7月築  
 〈仲介〉

### 36 久居西鷹跡町

★駐車場多数可能!  
 ★広々敷地!  
 ★陽当り良好!  
 ★本格和風住宅!

価格 **2,250万円**  
 月々 借入2,250万円の場合 **59,910円**  
 返済額 ボーナス20%の場合

■誠之小学校 ■久居中学校  
**10DK**  
 駐車4台

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩21分【所】津市久居西鷹跡町【土】699㎡(211.44坪)【建延】223.50㎡(67.60坪)【構】木造2階建【築】平成4年1月築  
 〈仲介〉

### 37 稲葉町 新価格

★閑静な住宅地!

土地面積 **69.87坪** 土地価格 **150万円**

■葉栗小学校 ■久居西中学校  
 【交】三交バス「久居西中学校前」停 徒歩7分【所】津市稲葉町【土】1231㎡(69.87坪)【地】山林【用】指定無【現】更地 〈仲介〉

### 38 一志町小山 新登場

★南面道路で陽当り良好!

土地面積 **101.29坪** 土地価格 **250万円**

■一志東小学校 ■一志中学校  
 【交】JR名松線「伊勢八丈」駅 徒歩18分【所】津市一志町小山【土】334.86㎡(101.29坪)【地】宅地【用】指定無【現】更地 〈仲介〉

### 39 一志町虹が丘 新価格

★南面道路で陽当り良好!  
 ★高台の閑静な住宅街!

土地面積 **57.00坪** 土地価格 **450万円**

■一志東小学校 ■一志中学校  
 【交】JR名松線「伊勢八丈」駅 徒歩22分【所】津市一志町虹が丘【土】188.46㎡(57.00坪)【地】宅地【用】指定無【現】更地 〈仲介〉

### 40 一志町八丈 新登場

★角地! ★一志団地内!  
 ★川合高岡駅まで徒歩4分!

土地面積 **70.56坪** 土地価格 **500万円**

■一志東小学校 ■一志中学校  
 【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩4分【所】津市一志町八丈【土】1233.28㎡(70.56坪)【地】宅地【用】指定無【現】古家付 〈仲介〉

### 41 柳山津興

★広々敷地! ★更地!

土地面積 **143.87坪** 土地価格 **500万円**

■育生小学校 ■橋南中学校  
 【交】三交バス「阿漕浦」停 徒歩2分【所】津市柳山津興【土】475.62㎡(143.87坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 42 幸町 新登場

★解体更地渡し!  
 ★生活便利で住みやすい好立地です!

土地面積 **44.13坪** 土地価格 **720万円**

■修成小学校 ■橋南中学校  
 【交】JR紀勢本線「阿漕」駅 徒歩5分【所】津市幸町【土】145.89㎡(44.13坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 43 高茶屋小森町 新価格

★桃園小・久居東中にも選択可能です!

土地面積 **42.35坪** 土地価格 **720万円**

■高茶屋小学校 ■南郊中学校  
 【交】三交バス「高茶屋小森町」停 徒歩3分【所】津市高茶屋小森町【土】140.00㎡(42.35坪)【地】宅地【用】工業【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 44 半田 新価格

★広々敷地! ★陽当り良好!

土地面積 **140.96坪** 土地価格 **750万円**

■修成小学校 ■西橋内中学校  
 【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩15分【所】津市半田【土】135.51㎡(40.99坪)【地】田【用】準工業【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 45 南新町 新価格

★津新町駅まで徒歩8分!

土地面積 **40.99坪** 土地価格 **750万円**

■新町小学校 ■西橋内中学校  
 【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩8分【所】津市南新町【土】135.51㎡(40.99坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 46 半田

★解体更地渡し! ★角地!  
 ★高台の閑静な住宅街!

土地面積 **55.57坪** 土地価格 **800万円**

■修成小学校 ■橋南中学校  
 【交】近鉄名古屋線「南が丘」駅 徒歩19分【所】津市半田【土】183.73㎡(55.57坪)【地】宅地【用】1種住居【建】70%【容】100%【現】古家付 〈仲介〉

### 47 久居相川町

★広々敷地! ★陽当り良好!

土地面積 **108.24坪** 土地価格 **850万円**

■成美小学校 ■久居中学校  
 【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩20分【所】津市久居相川町【土】357.85㎡(108.24坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 48 一志町高野 新価格

★南面道路で陽当り良好!  
 ★更地!

土地面積 **89.18坪** 土地価格 **900万円**

■一志西小学校 ■一志中学校  
 【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩14分【所】津市一志町高野【土】294.84㎡(89.18坪)【地】宅地【用】指定無【現】更地 〈仲介〉

### 49 嬉野中川町

★伊勢中川駅まで徒歩2分!  
 ★南面道路! ★生活便利な立地!

土地面積 **38.00坪** 土地価格 **950万円**

■中川小学校 ■嬉野中学校  
 【交】近鉄名古屋線「伊勢中川」駅 徒歩2分【所】松阪市嬉野中川町【土】125.62㎡(38.00坪)【地】雑種地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 50 久居烏木町

★久居駅まで徒歩14分!  
 ★解体更地渡し!

土地面積 **100.84坪** 土地価格 **1,000万円**

■成美小学校 ■久居中学校  
 【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩14分【所】津市久居烏木町【土】333.38㎡(100.84坪)【地】宅地【用】1種低層【建】50%【容】80%【現】古家付 〈仲介〉

### 51 高茶屋小森町 新登場

★広々敷地! ★サウスウエスト近く!  
 ★中勢バイパス近く交通アクセス良好!

土地面積 **130.37坪** 土地価格 **1,000万円**

■高茶屋小学校 ■南郊中学校  
 【交】三交バス「高茶屋西」停 徒歩3分【所】津市高茶屋小森町【土】431.00㎡(130.37坪)【地】宅地(一部、畑を含む)【用】指定無【建】70%【容】400%【現】古家付 〈仲介〉

### 52 緑が丘2丁目 新価格

★南面道路で陽当り良好!

土地面積 **56.32坪** 土地価格 **1,050万円**

■神戸小学校 ■西郊中学校  
 【交】三交バス「緑が丘2丁目」停 徒歩5分【所】津市緑が丘2丁目【土】186.19㎡(56.32坪)【地】宅地【用】指定無【建】60%【容】100%【現】更地 〈仲介〉

### 53 久居西鷹跡町

★広々敷地! ★解体更地渡し!  
 ★生活便利な立地です!

土地面積 **93.99坪** 土地価格 **1,250万円**

■誠之小学校 ■久居中学校  
 【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩22分【所】津市久居西鷹跡町【土】310.74㎡(93.99坪)【地】宅地【用】2種中高【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 54 久居新町

★久居駅まで徒歩7分!  
 ★広々敷地! ★ぎゅーとら近く!

土地面積 **100.12坪** 土地価格 **1,400万円**

■成美小学校 ■久居中学校  
 【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩7分【所】津市久居新町【土】331㎡(100.12坪)【地】山林【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 55 東さくらが丘団地 新価格

★イオンタウン津城山近く!  
 ★両面道路! ★広々敷地!

土地面積 **98.76坪** 土地価格 **1,970万円**

■立成小学校 ■久居東中学校  
 【交】三交バス「城山北」停 徒歩16分【所】津市久居東さくらが丘【土】326.49㎡(98.76坪)【地】宅地【用】指定無【建】60%【容】100%【現】更地 〈仲介〉

### 56 久居東鷹跡町

★上物解体更地渡し!  
 ★久居駅まで徒歩13分! ★生活便利な立地です!

土地面積 **104.22坪** 土地価格 **2,000万円**

■誠之小学校 ■久居中学校  
 【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩13分【所】津市久居東鷹跡町【土】344.54㎡(104.22坪)【地】宅地(一部、畑)【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

## 当社のワンストップ 中古+リノベーション

STEP1 別荘・中古物件をリノベーションする会社を募集  
 STEP2 不動産会社と物件を見学  
 STEP3 購入資金相談  
 STEP4 物件購入・契約  
 STEP5 住宅ローン申し込み  
 STEP6 物件の引き渡し・住居ローン返済開始  
 STEP7 リフォーム会社とプラン合わせ  
 STEP8 リフォーム会社決定  
 STEP9 プラン決定・リフォームローン申し込み  
 STEP10 リフォーム工事  
 お引越しご入居

当社のワンストップ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ  
 物件探しとリフォームの打合せ

不動産購入とリフォームを一つの会社で同時に進めることができるので  
 不動産購入のご検討からお引越しまでをよりスムーズに進めることができます。

## 売却物件大募集!!

査定無料 秘密厳守

不動産のご売却を少しでもご検討されている方がいらっしゃいましたら、ぜひお声をおかけ下さい。簡易的な無料査定をご参考にしていただくだけでも結構です。お引越しの時期やお値段に関してもできる限りご相談に乗らせて頂きます。住宅ローンのお支払いや離婚、相続、相続、管理などでお悩みの方もぜひ一度ご相談ください。

イベント期間中に査定をさせていただいた方に **500円分のクオカードをプレゼント!**

チラシに掲載できない物件 まだまだあります。お気軽にお越しください!