# オープンハウス開催!

## 3月26日(土)・27日(日) 10:00〜17:00

# 津市一身田中野

学区
一身田小学校
一身田中学校

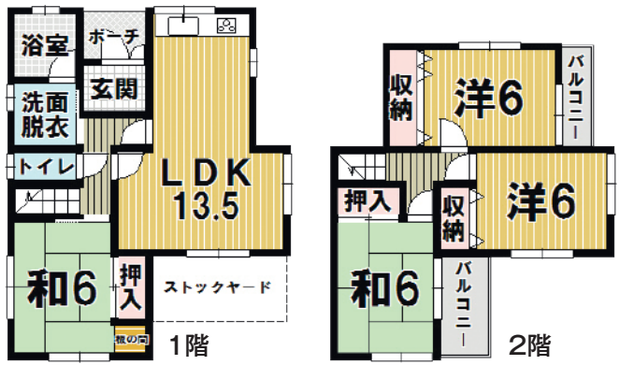
中古戸建 4LDK 駐車2台

新登場

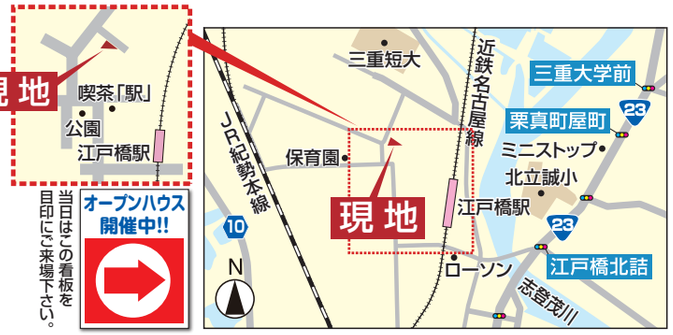
販売価格 **1,780万円**

ボーナス返済なし 月々48,523円

★家庭菜園できます!
★室内大変きれいです!
★駐車2台可能!
★江戸橋駅まで徒歩6分!




カーナビポイント 津市一身田中野99-5




当日はこの看板を目印にご来場下さい。
オープンハウス開催中!!

### 物件概要

■所在地／津市一身田中野99-5
■交通／近鉄名古屋線「江戸橋」駅 徒歩6分
■土地面積／155.50㎡(47.03坪)
■建延面積／90.26㎡(27.30坪)
■建物構造規模／木造スレート葺2階建
■完成／平成12年7月築 〈仲介〉

担当:山部(携帯080-9406-1329)

## 売土地

### 17 津市 白塚町 建築条件無土地
■白塚小学校 ■一身田中学校 ★白塚駅まで徒歩3分!
■土地面積 51.31坪 ■土地価格 350万円
【交】近鉄名古屋線「白塚」駅 徒歩3分【所】津市白塚町【土】169.62㎡【地】宅地【用】1種住宅【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 18 津市 栗真中山町 建築条件無土地
■白塚小学校 ■一身田中学校 ★商業施設多く生活至便! ★白塚小学校まで徒歩4分!
■土地面積 40.17坪 ■土地価格 350万円
【交】三交バス「逆川」停 徒歩1分【所】津市栗真中山町【土】132.82㎡【地】宅地【用】1種住宅【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 19 津市 芸濃町椋本 建築条件無土地
■芸濃小学校 ■芸濃中学校 ★角地! ★椋本団地内! ★芸濃小学校まで徒歩13分!
■土地面積 67.04坪 ■土地価格 500万円
【交】CB「八幡前」停 徒歩4分【所】津市芸濃町椋本【土】221.64㎡【地】宅地【用】1種低層【建】60%【容】100%【現】古家付 〈仲介〉

### 20 津市 芸濃町椋本 建築条件無土地
■芸濃小学校 ■芸濃中学校 ★芸濃小学校まで徒歩11分!
■土地面積 137.62坪 ■土地価格 520万円
【交】三交バス「椋本」停 徒歩5分【所】津市芸濃町椋本【土】454.96㎡【地】雑種地【用】2種中層【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 21 津市 芸濃町椋本 建築条件無土地
■芸濃小学校 ■芸濃中学校 ★芸濃小学校まで徒歩11分!
■土地面積 137.62坪 ■土地価格 580万円
【交】三交バス「椋本」停 徒歩5分【所】津市芸濃町椋本【土】454.96㎡【地】雑種地【用】2種中層【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 22 津市 河芸町中別保 建築条件無土地
■豊津小学校 ■朝陽中学校 ★豊津上野駅まで徒歩5分! ★イオンスーパーセンターまで徒歩6分!
■土地面積 70.35坪 ■土地価格 580万円
【交】近鉄名古屋線「豊津上野」駅 徒歩5分【所】津市河芸町中別保【土】232.59㎡【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 23 津市 芸濃町林 建築条件無土地
■明小学校 ■芸濃中学校 ★太陽光発電付土地です! ★表面利回り約8.3%!
■土地面積 75.92坪 ■土地価格 600万円
【交】三交バス「椋本郵便局」停 徒歩18分【所】津市芸濃町林【土】251㎡【地】山林【用】指定無【現】古家付 〈仲介〉

### 24 津市 一身田町 建築条件無土地
■一身田小学校 ■一身田中学校 ★角地! ★敷地77坪!
■土地面積 77.09坪 ■土地価格 600万円
【交】近鉄名古屋線「高田本山」駅 徒歩11分【所】津市一身田町【土】254.87㎡【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 25 津市 芸濃町椋本 建築条件無土地
■芸濃小学校 ■芸濃中学校 ★広々敷地約134坪です!
■土地面積 134.91坪 ■土地価格 600万円
【交】三交バス「安西橋」停 徒歩6分【所】津市芸濃町椋本【土】446㎡【地】畑【用】指定無【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 26 津市 安濃町清水 建築条件無土地
■安濃小学校 ■東観中学校 ★北西角地!
■土地面積 65.64坪 ■土地価格 700万円
【交】三交バス「鹿毛」停 徒歩6分【所】津市安濃町清水【土】217㎡【地】雑種地【用】指定無【建】70%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 27 津市 栗真小川町 建築条件無土地
■栗真小学校 ■一身田中学校
■土地面積 57.02坪 ■土地価格 728万円
【交】近鉄名古屋線「白塚」駅 徒歩13分【所】津市栗真小川町【土】188.50㎡【地】宅地【用】1種低層【建】60%【容】100%【現】更地 〈仲介〉

### 28 津市 大里小野田町 建築条件無土地
■大里小学校 ■豊里中学校 ★広々敷地約205坪!
■土地面積 205.66坪 ■土地価格 800万円
【交】JR紀勢本線「一身田」駅 徒歩32分【所】津市大里小野田町【土】679.89㎡【地】宅地【用】指定無【建】70%【容】400%【現】古家付 〈仲介〉

### 29 津市 河芸町千里ヶ丘 新価格 建築条件無土地
■千里ヶ丘小学校 ■朝陽中学校 ★日当り良好! ★広々敷地約79坪です!
■土地面積 79.62坪 ■土地価格 830万円
【交】三交バス「千里が丘団地」停 徒歩5分【所】津市河芸町千里ヶ丘【土】263.23㎡【地】宅地【用】1種低層【建】60%【容】100%【現】古家付 〈仲介〉

### 30 津市 芸濃町椋本 建築条件無土地
■芸濃小学校 ■芸濃中学校 ★2区画にも分筆可能!
■土地面積 269.83坪 ■土地価格 980万円
【交】三交バス「椋本」停 徒歩5分【所】津市芸濃町椋本【土】892㎡【地】雑種地【用】2種中高【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 31 津市 一身田平野 建築条件無土地
■一身田小学校 ■一身田中学校 ★東一身田駅まで徒歩2分!
■土地面積 59.12坪 ■土地価格 1,050万円
【交】伊勢鉄道「東一身田」駅 徒歩2分【所】津市一身田平野【土】195.46㎡【地】田(一部雑種値を含む)【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 32 津市 一身田中野 建築条件無土地
■一身田小学校 ■一身田中学校 ★解体更地渡し! ★江戸橋駅まで徒歩13分!
■土地面積 75.33坪 ■土地価格 1,050万円
【交】近鉄名古屋線「江戸橋」駅 徒歩13分【所】津市一身田中野【土】249.05㎡【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 〈仲介〉

### 33 津市 大園町 建築条件無土地
■新町小学校 ■西橋内中学校 ★津新町駅まで徒歩12分! ★両面道路!
■土地面積 58.42坪 ■土地価格 1,250万円
【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩12分【所】津市大園町【土】193.13㎡【地】宅地【用】1種中高【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 34 津市 一身田豊野 建築条件無土地
■一身田小学校 ■一身田中学校 ★広々敷地! ★公園近く! ★豊野保育園まで徒歩4分!
■土地面積 94.74坪 ■土地価格 1,350万円
【交】伊勢鉄道「東一身田」駅 徒歩28分【所】津市一身田豊野【土】313.22㎡【地】宅地【用】指定無【建】70%【容】400%【現】更地 〈仲介〉

### 35 津市 押加部町 建築条件無土地
■新町小学校 ■西橋内中学校 ★津新町駅まで徒歩9分! ★新町小学校まで徒歩12分!
■土地面積 58.98坪 ■土地価格 1,398万円
【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩9分【所】津市押加部町【土】195㎡【地】畑【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 36 津市 渋見町 新登場 建築条件無土地
■安東小学校 ■西郊中学校 ★ぎゅーとら、ドラッグストア近く
■土地面積 68.60坪 ■土地価格 1,920.80万円
【交】三交バス「南つつじヶ丘」停 徒歩5分【所】津市渋見町【土】226.80㎡【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 〈仲介〉

### 37 津市 芸濃町椋本 建築条件無土地
■芸濃小学校 ■芸濃中学校 ★広々敷地約365坪! ★芸濃小学校まで徒歩7分!
■土地面積 365.84坪 ■土地価格 2,016万円
【交】三交バス「椋本」停 徒歩3分【所】津市芸濃町椋本【土】1209.41㎡【地】宅地【用】1種低層【建】60%【容】100%【現】古家付 〈仲介〉

### 38 津市 長岡町 新登場 建築条件無土地
■安東小学校 ■西郊中学校 ★二方道路! ★敷地広々約129坪! ★安東小学校まで徒歩6分!
■土地面積 129.70坪 ■土地価格 2,300万円
【交】三交バス「東河辺店」停 徒歩2分【所】津市長岡町【土】428.77㎡【地】宅地【用】指定無【建】70%【容】400%【現】古家付 〈仲介〉

### 39 津市 大谷町 新登場 建築条件無土地
■南立誠小学校 ■橋北中学校 ★津駅まで徒歩8分!
■土地面積 50.36坪 ■土地価格 2,618.7万円
【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩8分【所】津市大谷町【土】166.51㎡【地】宅地【用】1種低層(一部、1種住居を含む)【建】60%【容】100%(一部、200%を含む)【現】更地 〈仲介〉

### 40 津市 一身田上津部田 建築条件無土地
■西が丘小学校 ■橋北中学校 ★津駅まで徒歩15分! ★西が丘小学校区!
■土地面積 117.01坪 ■土地価格 3,800万円
【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩15分【所】津市一身田上津部田【土】386.81㎡【地】宅地【用】2種低層【建】60%【容】100%【現】更地 〈仲介〉

ローンにつきましては、変動金利(地方銀行35年変動、金利0.79%、借入35年)で算出しております。金利は銀行により異なります。(平成28年3月18日現在)

広告有効期限/平成28年4月末日まで


全国351店舗展開中
HouseDo
ハウスドゥ! 津中央店
株式会社プラスワン

物件を見学しよう! もちろん無料
気になる物件をすぐにご案内致します!

〒514-0063 三重県津市渋見町410-9
お問い合わせ 0120 FreeDial 0120-221-803
http://tsuchuo-housedo.com
ハウスドゥ津中央店 検索 クリック!
E-mail:housedotsuchuo@mie-plus1.com
TEL 059-221-5050
FAX 059-227-0050
ハウスドゥでは強引な押し売りは一切致しません。安心してお電話ください。

●宅地建物取引業免許 三重県知事(2)第3004号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東海地区不動産公正取引協議会会員

査定無料 秘密厳守

# 売却物件大募集

不動産のご売却を少しでもご検討されている方がいらっしゃいましたら、
ぜひお声をおかけ下さい。簡易的な無料査定をご参考にしていただくだけでも結構です。
お引越しの時期やお値段に関してもできる限りご相談に乗らせて頂きます。
住宅ローンのお支払いや離婚、転勤、相続、管理などでお悩みの方もぜひ一度ご相談ください。

ハウスドゥ津中央店では売り物件が不足しています!